

UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

- 01-** Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma teklif usulü ile 2, 3, 4 ve 5 no'daki taşınmazlar üç (3) yıllığına, 1 no'da bulunan Taşınmaz Sekiz (8) yıllığına kiraya verilecektir.
- 02-** Taşınmazların İhalesi, aşağıda belirtilen gün ve saatte Sarayaltı Mahallesi Celal Bayar Caddesi No:80 B Blok 5. Kat Belediye Encümeninin huzurunda Belediye Encümen odasında yapılacaktır.
- 03-** İhaleye çıkartılan yerlerin, ihale gün ve saati ile ihale muhammen bedelleri;

No	Açıklama	Nevi	Ada	Prs.	m ²	İhale		Muhammen Bedel (Aylık) TL	Muhammen Bedel (Yıllık) TL	Geçici Teminat (%3) TL
						Tarihi	Saati			
1	İslice Mh.İsmetpaşa Cad. A Blok Dış kapı no:3/3 (A Blok B.B. No:3) Depolu Dupleks İş Yeri	İş yeri	267	3	215,00	9.07.2025	16:10	293.000.00	3.516.000.00	105.480,00
2	İslice Mh. İslic Sokak Dış Kapı No:1A (B Blok B.B. No:1) Depolu Dupleks İş Yeri	İş yeri	267	3	57.43	9.07.2025	16:20	45.000.00	540.000.00	16.200.00
3	İslice Mh. İslic Sokak Dış Kapı No:1 İç Kapı No:Z18 (Zemin Kat B.B. No:12) Dükkan İş Yeri	Dükkan İş Yeri	328	1	17.20	9.07.2025	16:30	6.400.00	76.800.00	2.304,00
4	İslice Mh. İslic Sokak Dış Kapı No:1 İç Kapı No:Z15 (Zemin Kat B.B. No:15) Dükkan İş Yeri	Dükkan İş Yeri	328	1	17.23	9.07.2025	16:40	6.400.00	76.800.00	2.304,00
5	Kemalöz Mh. Atatürk Bul. Yeni Oto Garaj içi Sokak Kapı No:29/A (A Blok B.B. No:14) İş Yeri	İş yeri	510	268	70.00	9.07.2025	16:50	10.000.00	120.000.00	3.600.00

04- İhaleye girecekler:

a) Gerçek Kişiler;

- 1) İkametgâh ilmühaberi ile nüfus cüzdan sureti,
- 2) Vekâleten girecekler ise noter tasdikli vekâletname,
- 3) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 4) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 5) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

b) Tüzel Kişiler (Şirket, Dernek vs);

- 1) İhale tarihi itibari ile tüzel kişiliği temsile haiz şahısları gösterir belge (Yetki Belgesi),
- 2) İmza Sirküleri,
- 3) Ticaret ve Sanayi Odasından Oda Kayıt Sicil Belgesi,
- 4) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 5) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 6) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

- 05-** İhaleye ait her türlü şartname mesai saatleri içinde Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira İhale Bürosunda görülebileceği gibi, suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için 1.000,00.-TL + KDV İhale Şartname bedeli yatırılması zorunludur.
- 06-** İstekliler ihale saatinden önce Geçici Teminat bedeli ile Şartname bedeli yatırılması zorunludur.
- 07-** İstekliler posta ile yapacakları tekliflerini en geç **09.07.2025** Çarşamba günü saat **09:00'** a kadar Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sk. No:3 Uşak Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü adresinde olacak şekilde iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen postalar dikkate alınmaz.
- 08-** Belediye Encümeni ihaleyi yapıp, yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir. İlan olunur.

Özkan YALIM
Belediye Başkanı