

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

UŞAK - MERKEZ K22-c-13-b

K22-c-08-c

PLAN ADI:	UŞAK İLİ, MERKEZ İLÇESİ CUMHURİYET MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU
ÖLÇEK:	1/5000
PAFTA SAYISI:	1
PAFTA ADI:	K22C13B
PİN:	NİP-



Zafer SATI
Şehir Plancısı

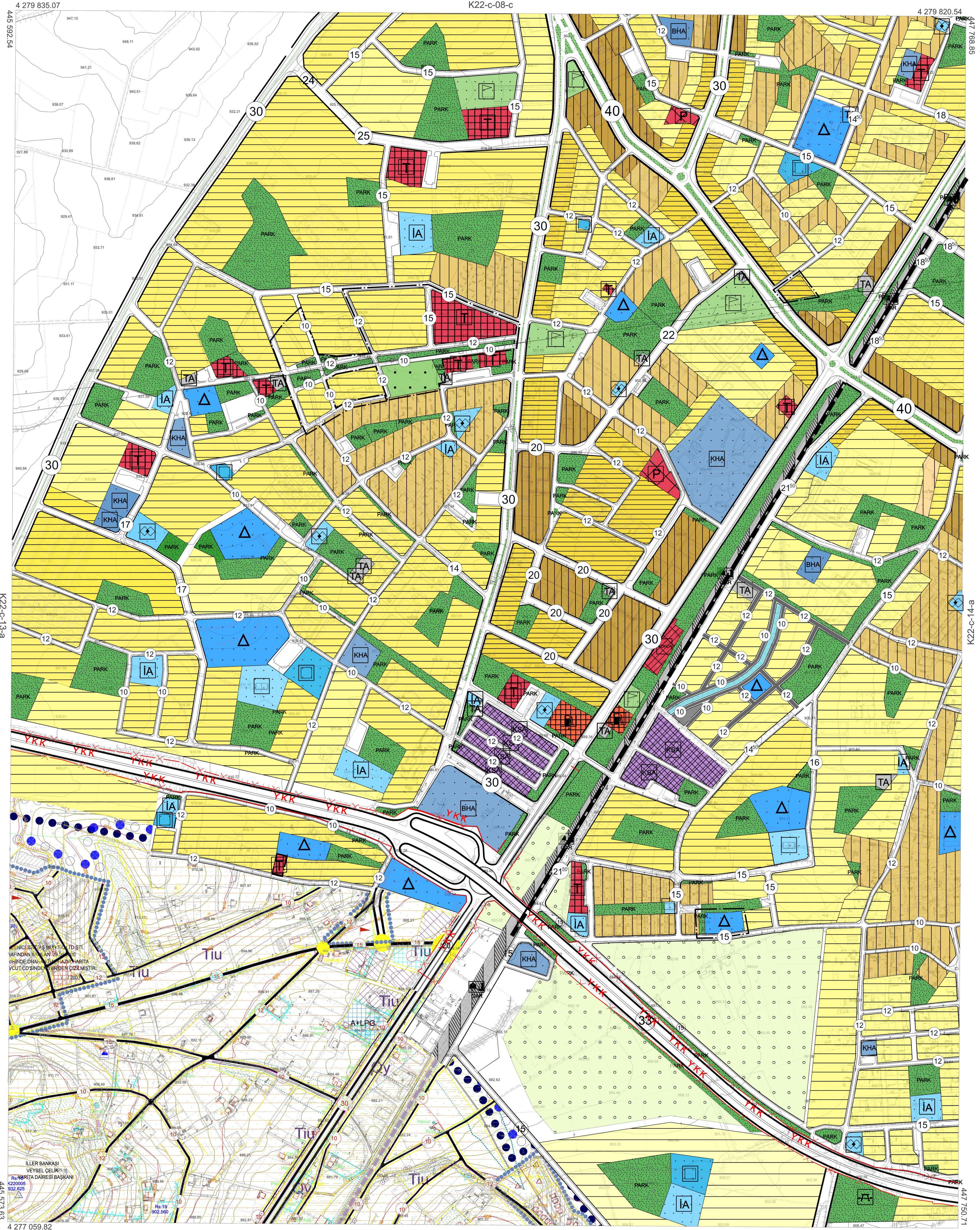
Belediye Meclisinin 08/05/2025 Tarih ve
256 Sayılı kararı ile 3194 Sayılı
yasanın 8.Md. gereğince İmar Planı
değişikliği kabul edilmiştir.

KONTROL EDEN
Raziye GÖKCE GÜLEŞ
Şehir Plancısı

KONTROL
EDİLMİŞTİR
Serpil KESKİN
Belediye Başkan
Yardımcısı

TASDİK OLUNUR
Özkan YALIM
Belediye Başkanı

MÜT - MAP TECH HARİTA BİLİŞİM YAZILIM
VE TİCARET LTD. ŞTİ TARAFINDAN İTRF 96
DATUMUNDA YAPILAN 43 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ
HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN
79 MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ VE ONAYLANDI



GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANI

GELİŞME KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

AÇIK YEŞİL ALANLAR

YEŞİL ALAN

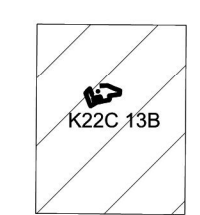
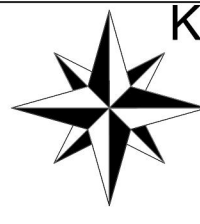
KAPALI SPOR TESİS ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

2. DERECE KENT İÇİ YOLLAR

PLAN NOTLARI

- Genel Hükümler:**
- 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümlerine uyulması zorunludur.
 - "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.
 - 2872 Sayılı Çevre Kanunu ile 5491 sayılı Çevre Kanunu'nda değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması zorunludur.
 - Su kirliliği kontrol yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.
 - Katı atıkların kontrolü yönetmeliğine uyulacaktır.
 - "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.
 - Çevresel Gölgeleme Değerlendirmesi ve Yönetimi Yönetmeliği hükümlerine uyulması gerekmektedir.



Ellipsoid :GRS 80
Datum : ITRF-96
Epkok : 2005
Projeksiyon : UTM (3 DERECE)
D.O.M. : 30

1:5000

YÜKLENİCİ

UŞAK BELEDİYESİ

MAP TECH HARİTA BİLİŞİM YAZILIM
VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ

Singir Nur ŞAHİN
Harita/Mühendis

Serpil KESKİN
Plan Proje Mtd. Vtk.

UŞAK - MERKEZ K22-c-13-b